

# 伊川县工程建设项目审批制度改革领导小组办公室 文件

伊工程改革办〔2021〕6号

## 伊川县工程建设项目审批制度改革领导小组办公室 关于印发伊川县工程建设项目审批流程图的通知

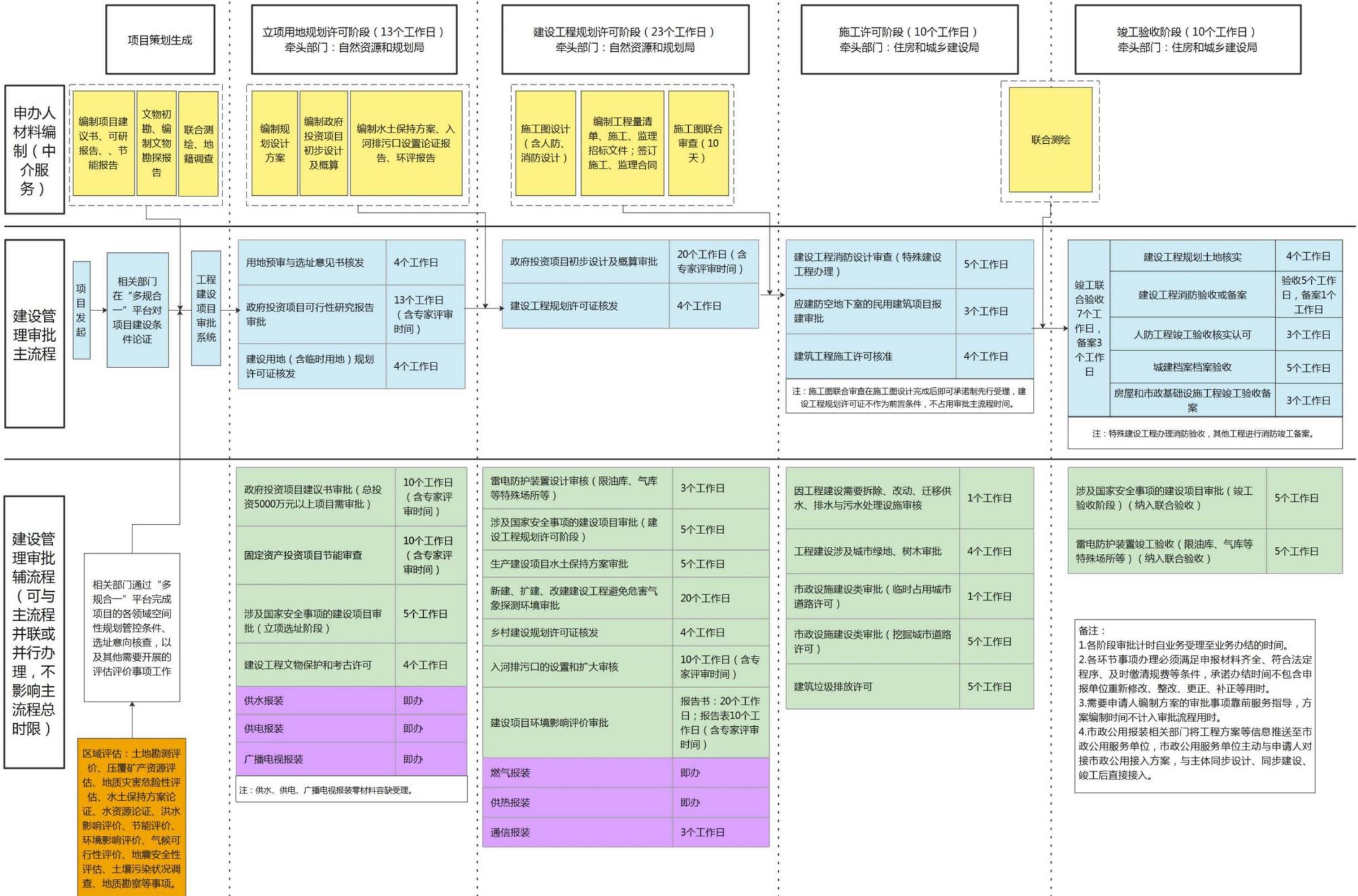
县工程建设项目审批制度改革领导小组各成员单位：

为贯彻落实《河南省优化营商环境条例》《河南省服务“六稳”“六保”进一步做好“放管服”改革工作实施方案》（豫政办〔2021〕29号）《洛阳市进一步优化营商环境更好服务市场主体若干措施》（洛政办〔2021〕39号）等要求，县工程建设项目审批制度改革领导小组办公室研究优化了伊川县工程建设项目审批流程图，现印发给你们，请结合实际认真遵照执行。

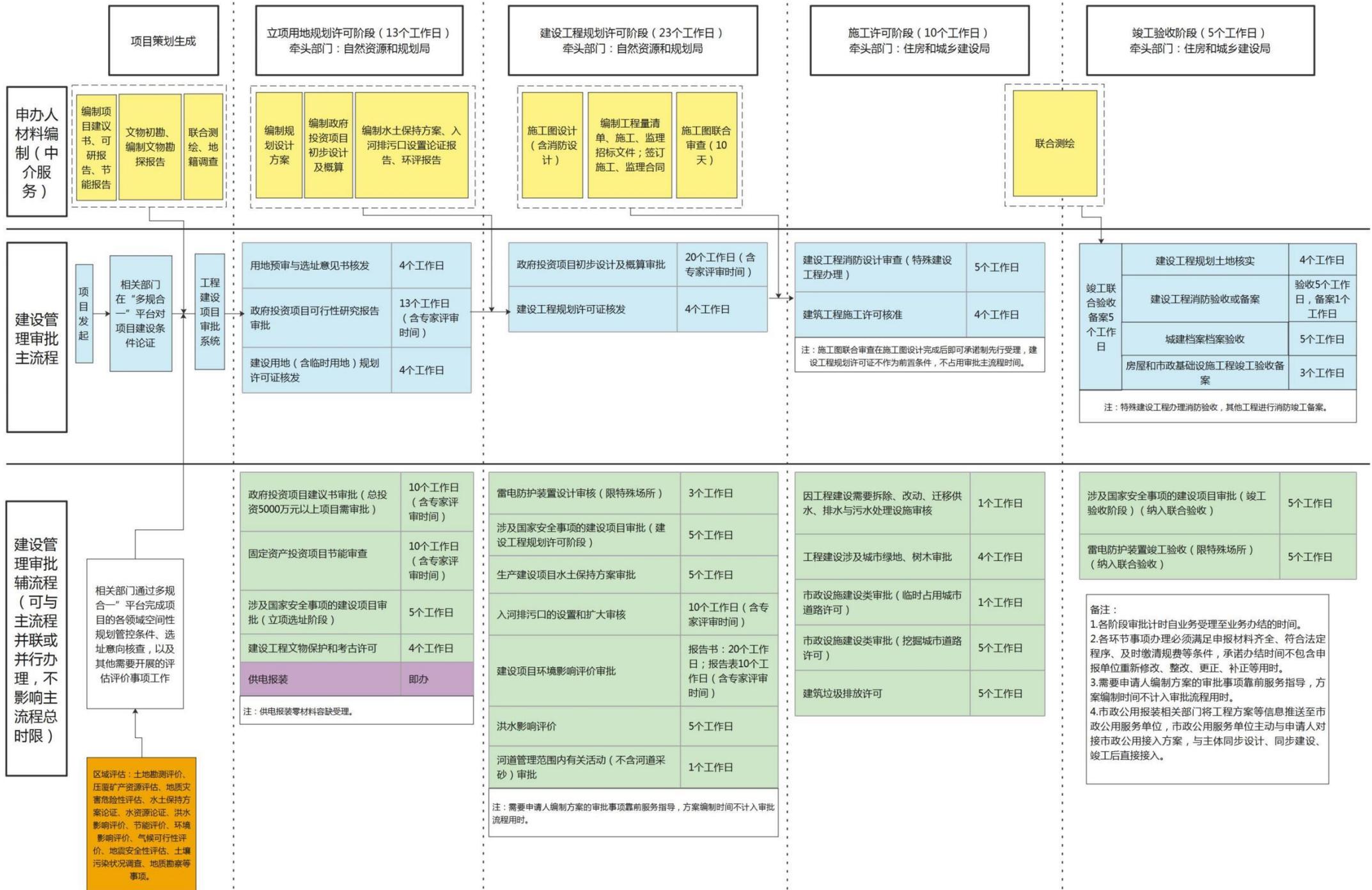


2021年9月28日

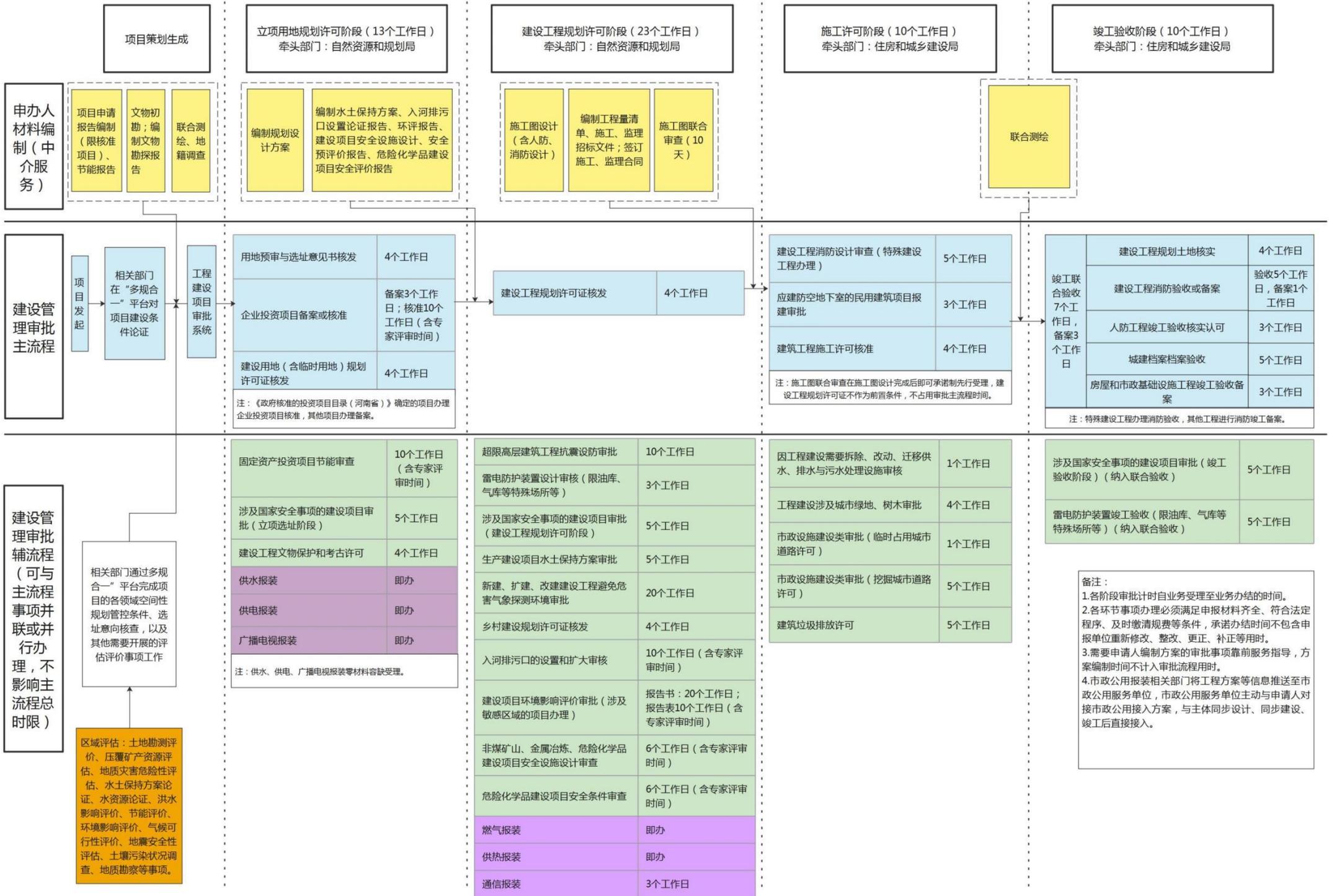
## 伊川县政府投资房屋建筑类项目审批流程图（总时限 56 个工作日）



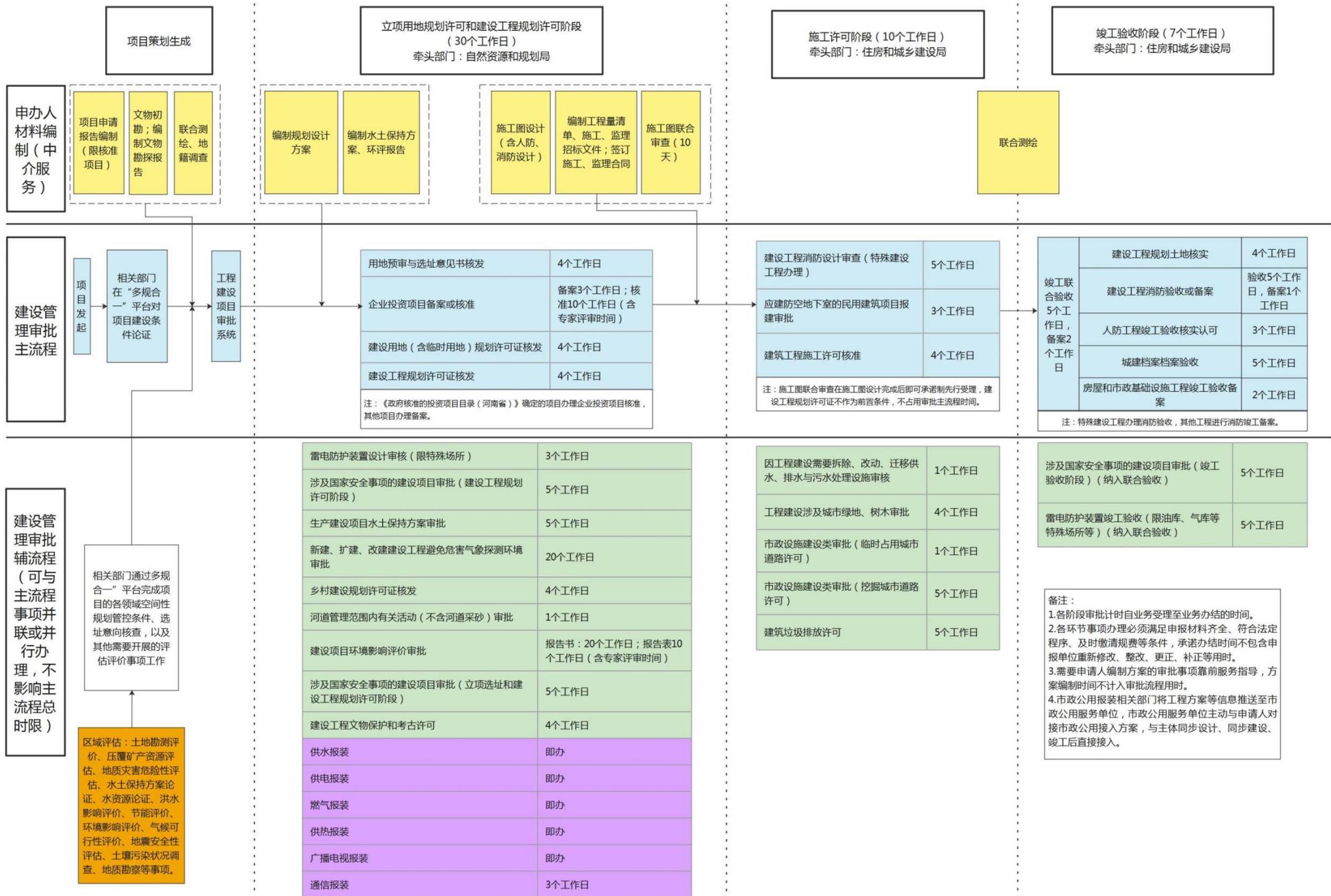
# 伊川县政府投资基础设施线性工程类项目审批流程图(总时限 51 个工作日)



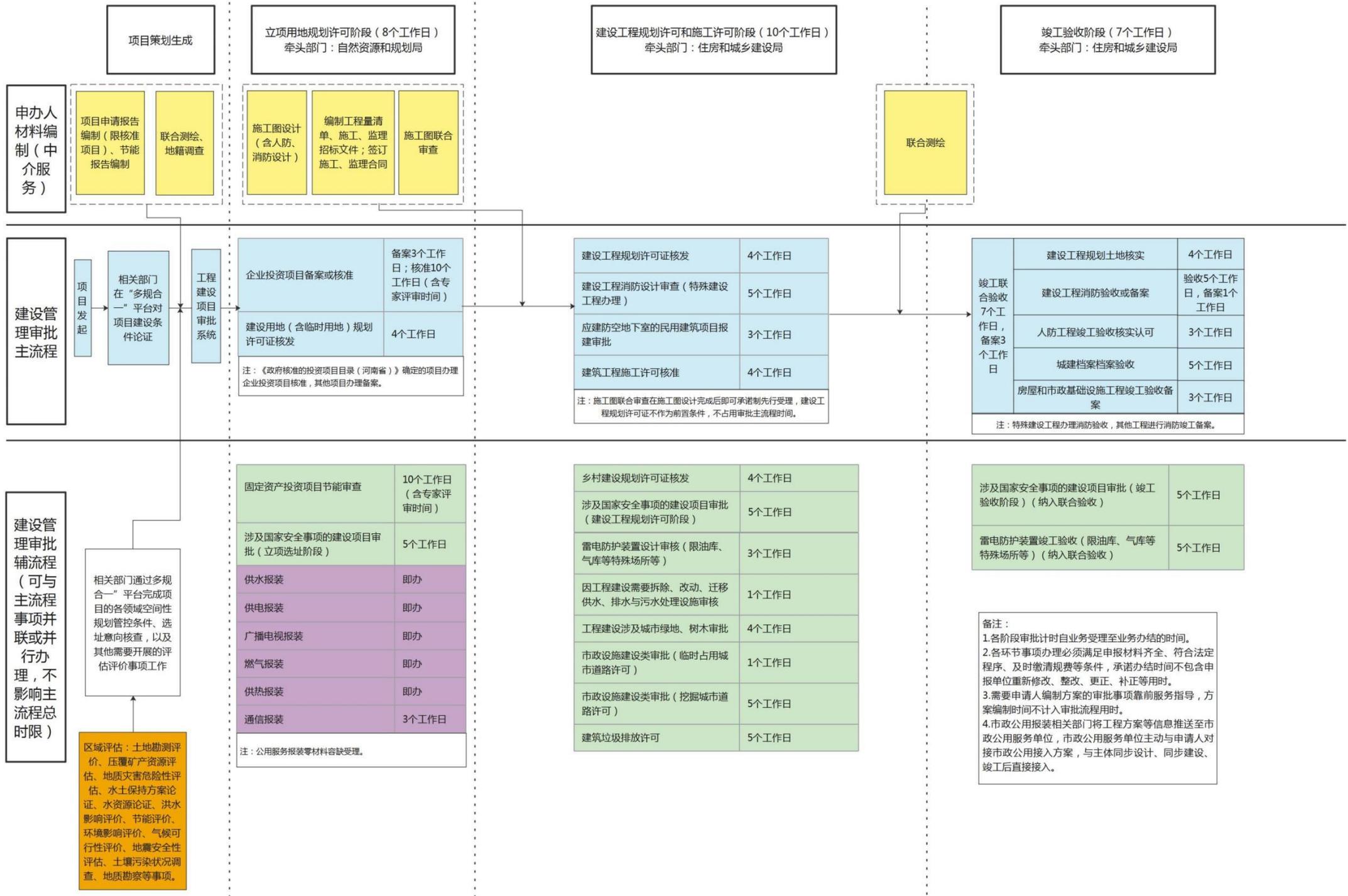
# 伊川县一般社会投资类项目审批流程图（总时限 56 个工作日）



# 伊川县社会投资中小型工程项目审批流程图（总时限 47 个工作日）



# 伊川县社会投资带方案出让类项目审批流程图(总时限 25 个工作日)



项目策划生成

立项用地规划许可阶段 (8个工作日)  
牵头部门：自然资源和规划局

建设工程规划许可和施工许可阶段 (10个工作日)  
牵头部门：住房和城乡建设局

竣工验收阶段 (7个工作日)  
牵头部门：住房和城乡建设局

申办人材料编制 (中介服务)

项目申请报告编制 (限核准项目)、节能报告编制

联合测绘、地籍调查

施工图设计 (含人防、消防设计)

编制工程量清单、施工、监理招标文件; 签订施工、监理合同

施工图联合审查

联合测绘

建设管理审批主流程

项目发起

相关部门在“多规合一”平台对项目建设条件论证

工程建设项目审批系统

企业投资项目备案或核准  
备案3个工作日; 核准10个工作日 (含专家评审时间)

建设用地 (含临时用地) 规划许可证核发  
4个工作日

注:《政府核准的投资项目目录 (河南省)》确定的项目办理企业投资项目核准, 其他项目办理备案。

建设工程规划许可证核发	4个工作日
建设工程消防设计审查 (特殊建设工程办理)	5个工作日
应建防空地下室民用建筑项目报建审批	3个工作日
建筑工程施工许可核准	4个工作日

注: 施工图联合审查在施工图设计完成后即可承诺制先行受理, 建设工程规划许可证不作为前置条件, 不占用审批主流程时间。

竣工联合验收 7个工作日, 备案3个工作日	建设工程规划土地核实	4个工作日
	建设工程消防验收或备案	验收5个工作日, 备案1个工作日
	人防工程竣工验收核实认可	3个工作日
	城建档案档案验收	5个工作日
	房屋和市政基础设施工程竣工验收备案	3个工作日

注: 特殊建设工程办理消防验收, 其他工程进行消防竣工备案。

建设管理审批辅流程 (可与主流程事项并联或并行办理, 不影响主流程总时限)

相关部门通过多规合一平台完成项目的各领域空间性规划管控条件、选址意向核查, 以及其他需要开展的评估评价事项工作

固定资产投资投资项目节能审查	10个工作日 (含专家评审时间)
涉及国家安全事项的建设项目审批 (立项选址阶段)	5个工作日
供水报装	即办
供电报装	即办
广播电视报装	即办
燃气报装	即办
供热报装	即办
通信报装	3个工作日

注: 公用服务报装零材料容缺受理。

乡村建设规划许可证核发	4个工作日
涉及国家安全事项的建设项目审批 (建设工程规划许可阶段)	5个工作日
雷电防护装置设计审核 (限油库、气库等特殊场所等)	3个工作日
因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核	1个工作日
工程建设涉及城市绿地、树木审批	4个工作日
市政设施建设类审批 (临时占用城市道路许可)	1个工作日
市政设施建设类审批 (挖掘城市道路许可)	5个工作日
建筑垃圾排放许可	5个工作日

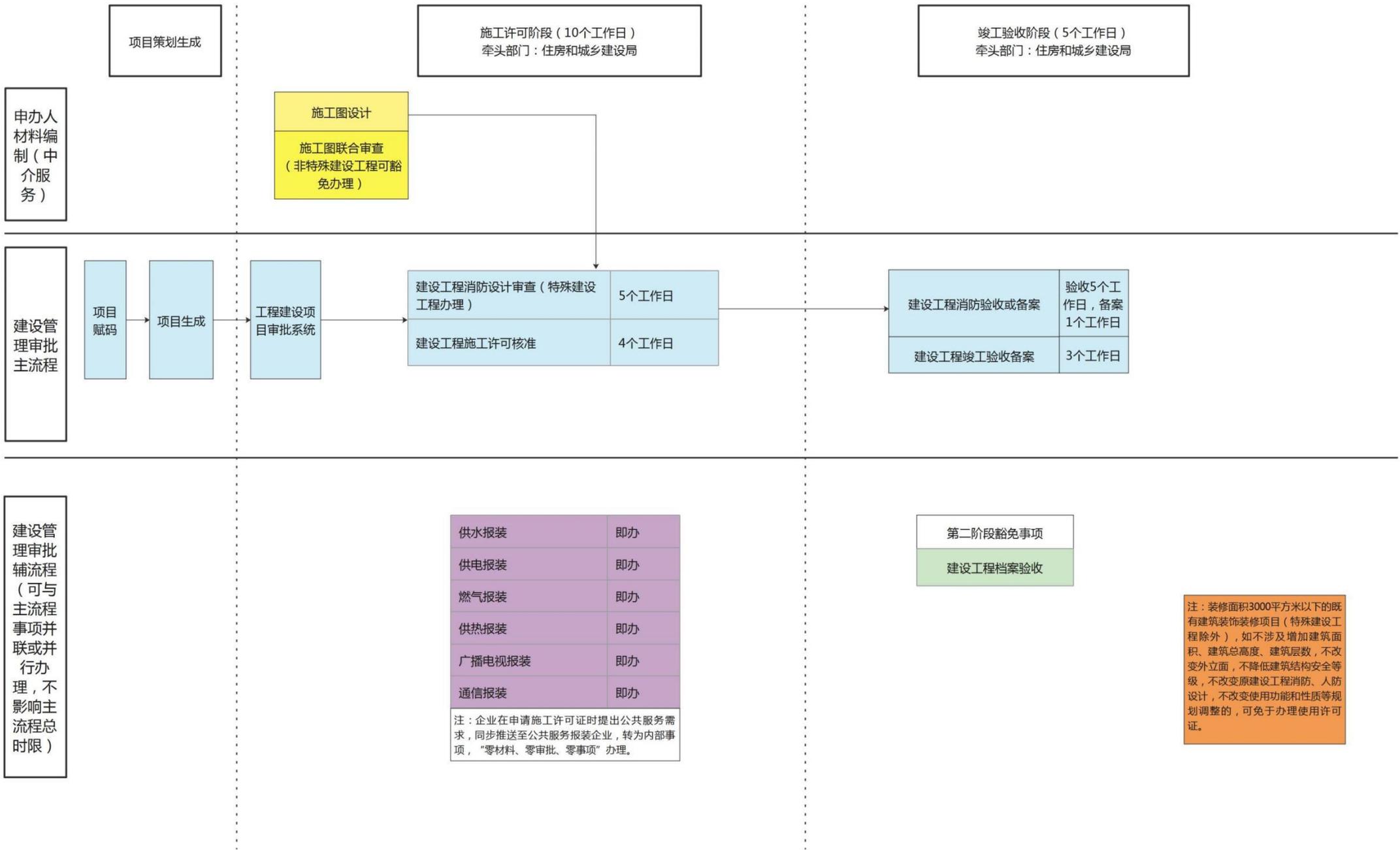
涉及国家安全事项的建设项目审批 (竣工验收阶段) (纳入联合验收)	5个工作日
雷电防护装置竣工验收 (限油库、气库等特殊场所等) (纳入联合验收)	5个工作日

**备注:**

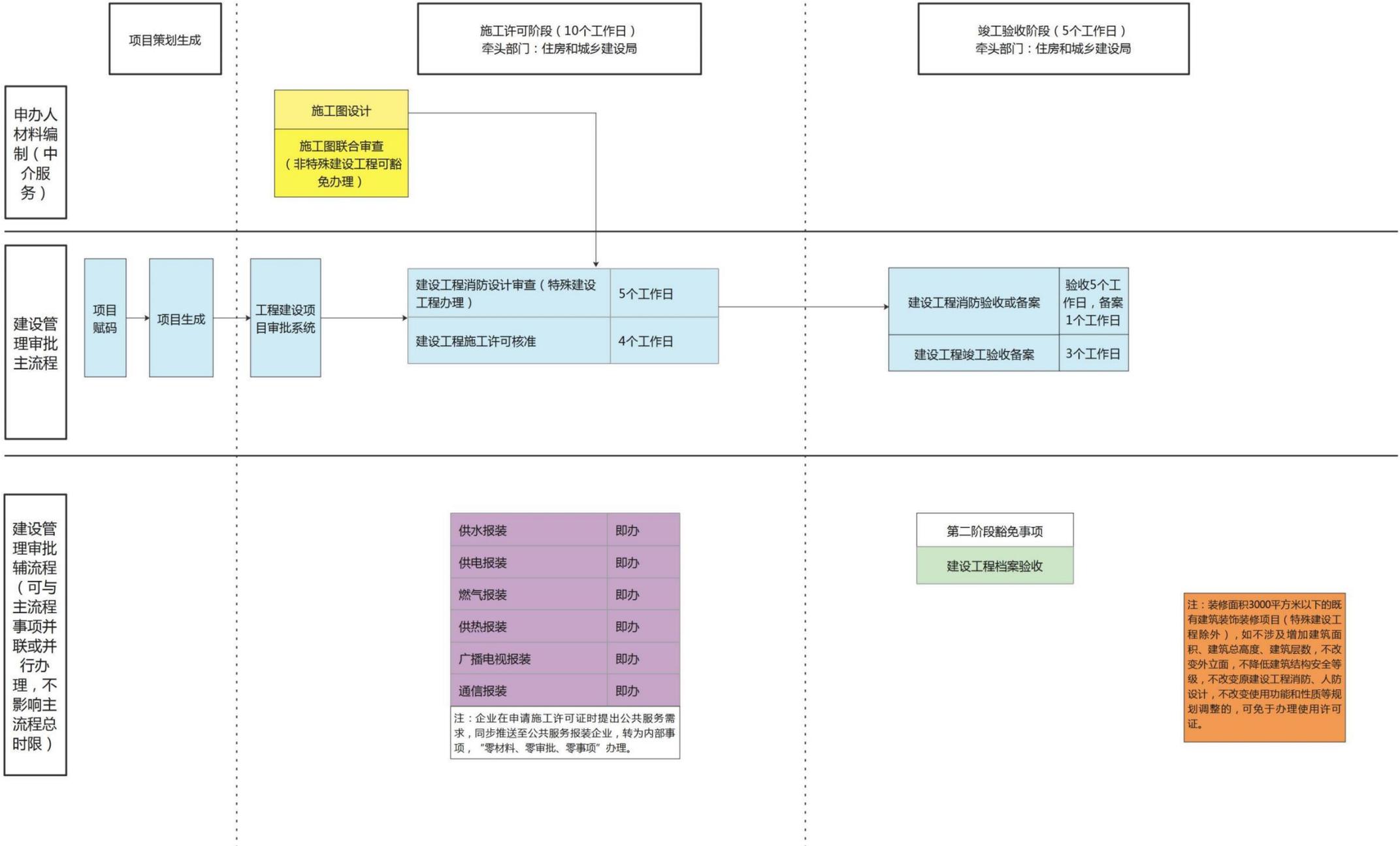
- 各阶段审批计时自业务受理至业务办结的时间。
- 各环节事项办理必须满足申报材料齐全、符合法定程序、及时缴清规费等条件, 承诺办结时间不包含申报单位重新修改、整改、更正、补正等用时。
- 需要申请人编制方案的审批事项靠前服务指导, 方案编制时间不计入审批流程用时。
- 市政公用报装相关部门将工程方案等信息推送至市政公用服务单位, 市政公用服务单位主动与申请人对接市政公用接入方案, 与主体同步设计、同步建设、竣工后直接接入。

区域评估: 土地勘测评价、压覆矿产资源评估、地质灾害危险性评估、水土保持方案论证、水资源论证、洪水影响评价、节能评价、环境影响评价、气候可行性评价、地震安全性评估、土壤污染状况调查、地质勘察等事项。

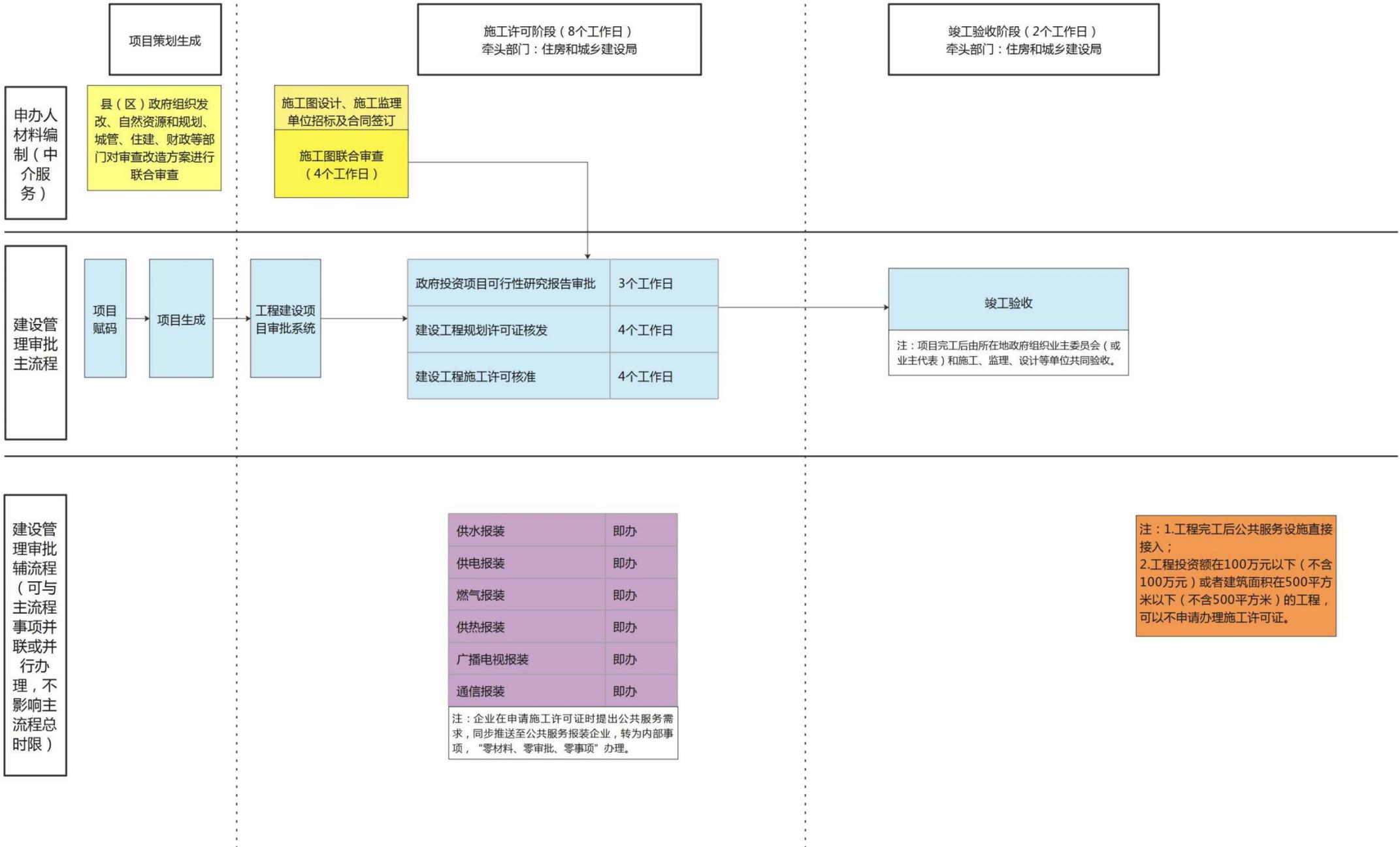
# 伊川县政府投资既有建筑装饰装修工程项目审批流程图(总时限 15 个工作日)



# 伊川县社会投资既有建筑装饰装修工程项目审批流程图（总时限 15 个工作日）

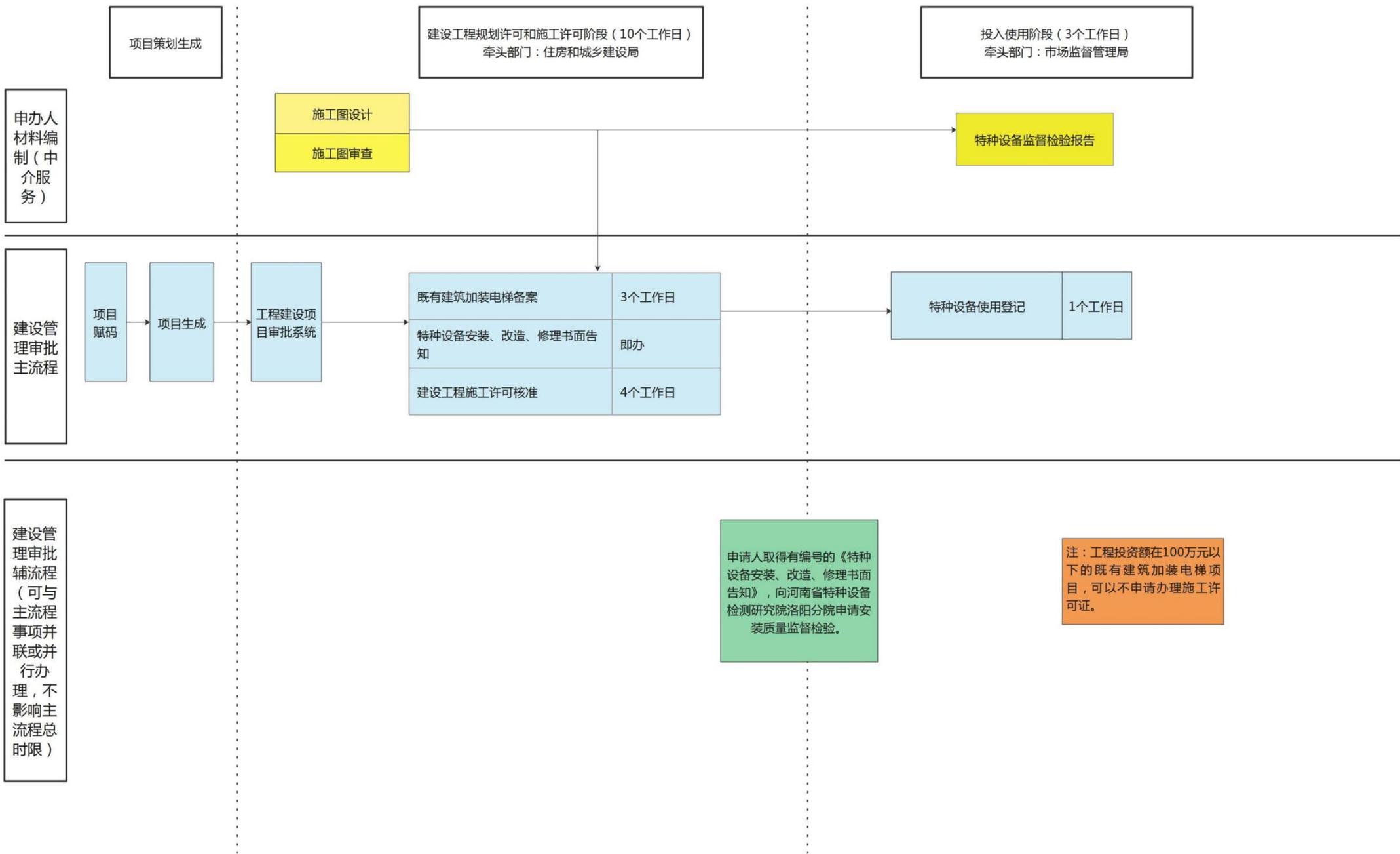


# 伊川县政府投资城镇老旧小区改造提质项目项目审批流程图（总时限 10 个工作日）

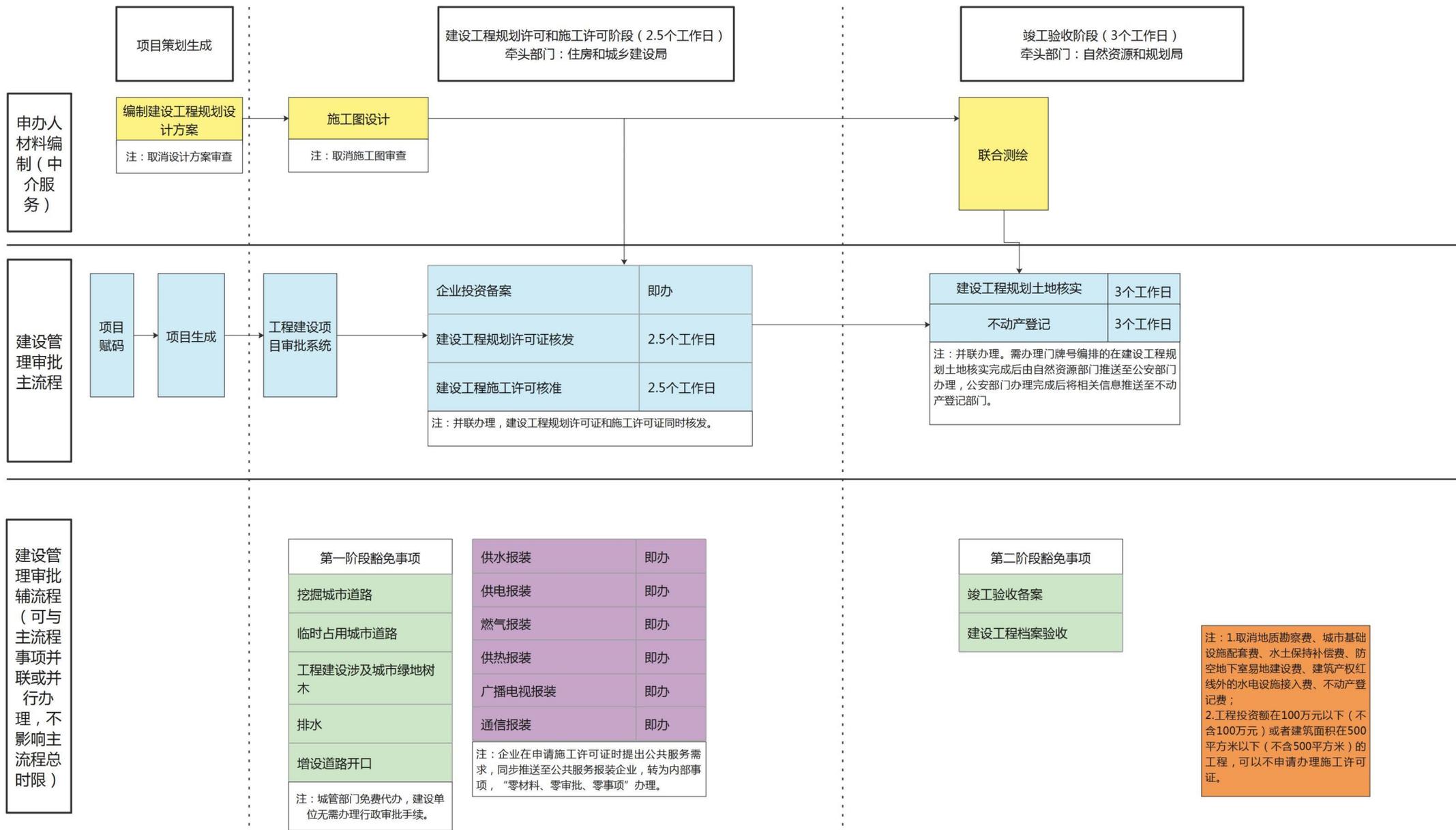




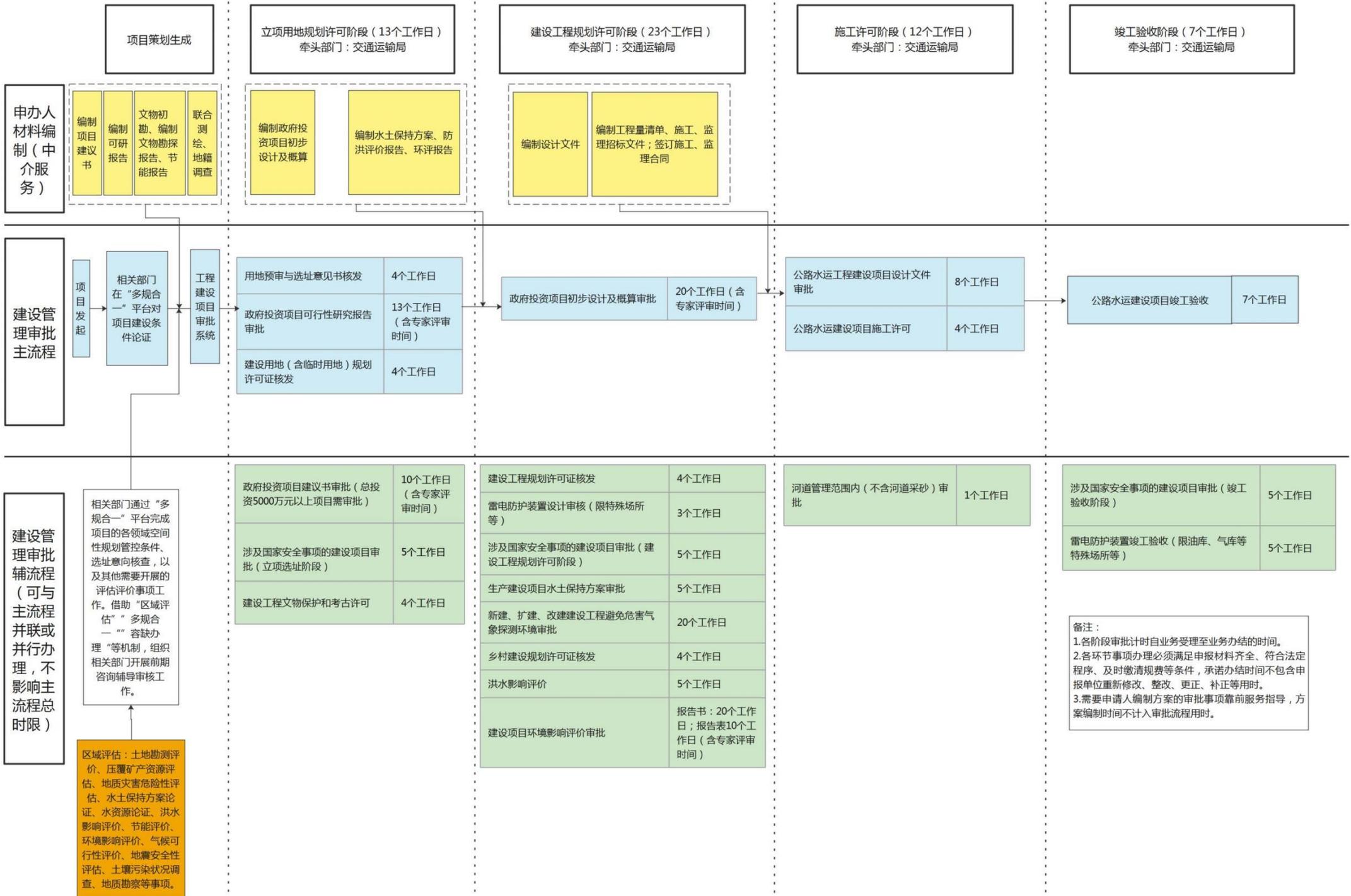
# 伊川县既有建筑加装电梯工程项目审批流程图（总时限 13 个工作日）



## 伊川县社会投资小型低风险工程项目审批流程图（总时限 5.5 个工作日）



# 伊川县公路、水运工程类项目审批流程图（总时限 55 个工作日）



# 伊川县电网工程类项目审批流程图（总时限 44 个工作日）

